



ISSŘ č. j.:	R/2025/92758 Z/2025/89889	Sportovní projekty s. r. o. Petr Šuma
ZE DNE:	19.05.2025	IČO: 27060659 Sokolovská 87/95
VYŘIZUJE:	Ing. Magdaléna Marková, LL.M.	18600 Praha 8
TELEFON:	220 189 364	(odesláno prostřednictvím ISSŘ
E-MAIL:	mmarkova@praha6.cz	do datové schránky ID DS: ej93t5s)
DATUM:	27.05.2025	

Výzva k odstranění vad žádosti o závazná stanoviska a vyjádření

Identifikační údaje :
Název stavby : **„Rekonstrukce a modernizace fotbalového hřiště, SK Union Břevnov, Praha 6“**
Místo stavby : **ul. Skokanská, parc. č. 2484/58, 2484/3, 2484/6, 2484/7, 2489/4, 2481/5, 2481/10 a 3693/3, kat. území Břevnov, Praha 6**
Stavebník : Městská část Praha 6, IČO: 00063703, se sídlem Čs. armády 23, 160 52 Praha 6
Zpracovatel PD : Ing. arch. Viktor Drobný, Sportovní projekty s. r. o., IČO: 27060659, se sídlem Sokolovská 87/95, 186 00 Praha 8
Stupeň a datum : povolení záměru;
zpracování PD 04/2025

Dne 19.05.2025 byla Úřadu městské části Praha 6, Odboru dopravy a životního prostředí, Oddělení státní správy (dále jen „ODŽP“), jako orgánu příslušnému k vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „JES“), doručena prostřednictvím Informačního systému stavebního řízení (též „ISSŘ“) žádost Městské části Prahy, IČO: 00063703, se sídlem Čs. armády 23, 160 52 Praha 6, zastoupené na základě příkazní smlouvy subjektem SNEO, a. s., IČO: 27114112, se sídlem Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6, který je dále zastoupen na základě plné moci subjektem Sportovní projekty s. r. o., IČO: 27060659, se sídlem Sokolovská 87/95, 186 00 Praha 8, který je současně generálním projektantem a zpracovatele předkládané projektové dokumentace pro povolení záměru s názvem „Rekonstrukce a modernizace fotbalového hřiště, SK Union Břevnov, Praha 6“, a to ve věci jejího posouzení.

ODŽP konstatuje, že na základě předložené projektové dokumentace nelze najisto stanovit rozsah správních úkonů, které budou nahrazeny právě jednotným environmentálním stanoviskem, přesto lze z charakteru záměru dovozovat vydání těchto úkonů:

- stanovisko k umístování a povolování staveb podle § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v relevantním znění;
- vyjádření z hlediska nakládání s odpady § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v relevantním znění (dále jen „zákon o odpadech“);
- povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les podle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v relevantním znění (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“).

Dle § 3 odst. 1 zákona č. 148/2023 Sb., o JES, v relevantním znění, musí žádost o vydání JES obsahovat obecné náležitosti stanovené správním řádem a zároveň všechny náležitosti stanovené jinými právními předpisy pro vydání jednotlivých správních úkonů, namísto nichž se vydává JES. ODŽP konstatuje, že podaná žádost není úplná a neumožňuje věcné posouzení záměru.

ODŽP Vás proto v souladu s § 3 odst. 3 zákona o jednotném environmentálním stanovisku vyzývá, abyste ve lhůtě **nejpozději do 31.08.2025**, a to konkrétně doplněním:

- jednoznačné identifikace dřevin vyrůstajících na dotčených, případně sousedních pozemcích (ve vzdálenosti min. 5 m od hranice zájmového území stavby včetně okótování jejich vzdáleností od budovaných konstrukcí, objektů, zpevněných povrchů či výkopů, aby bylo možno jednoznačně definovat rozsah kácení), včetně jednoznačného rozlišení dřevin zachovávaných a určených ke kácení, a to s odkazem na § 4 odst. 1 písm. a) a c) vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, v relevantním znění – dle zjištění podepsaného orgánu příslušného k vydání JES je pravděpodobný zásah do zapojených porostů po obvodu řešeného pozemku, přičemž jejich rozloha přesahuje 40 m² (upozorňujeme, že za zapojený porost se dle definice podle § 1 písm. a) téže vyhlášky pokládají porosty dřevin, v němž se jejich nadzemní části vzájemně dotýkají, prorůstají nebo překrývají, a obvod kmene jednotlivých dřevin měřený ve výšce 130 cm nad zemí nepřesahuje 80 cm, přičemž nadřízený orgán ODŽP je toho názoru, že za zapojený porost je třeba pokládat soubor vzájemně se dotýkajících dřevin od tří exemplářů; v případě vícekmenných dřevin si pak dovoluujeme odkázat na přepočtený obvod kmenů stanovený v Metodice AOPK ČR: Oceňování dřevin rostoucích mimo les, Kolařík et al. 2022);
- v případě potřeby kácet dřeviny, pro něž je vyžadováno povolení správního orgánu, je nutno dále doplnit následující:
 - obvody kmenů všech dřevin ve výšce 130 cm nad zemí (v případě porostů jejich výměru) a jejich druhovou identifikaci;
 - podrobné zdůvodnění nevyhnutelnosti kácení, současně musí zdůvodnění obsahovat také hodnocení zvažování (ne)možnosti ponechání dřevin na místě a rovněž by z něho mělo vyplývat, proč je veřejný zájem na realizaci stavby vyšší než veřejný zájem na zachování dřevin (v případě nepřímé kolize s půdorysem navrhovaných objektů lze prokázat například výkresem řezu atd.);
 - návrh náhradních výsadeb, jimiž bude kompenzována ekologická újma vzniklá kácením dřevin – v souvislosti s tím odkazujeme na § 83a odst. 2 písm. c) zákona o ochraně přírody a krajiny, který stanovuje jako povinný podklad žádosti návrh opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných nepříznivých vlivů na přírodu a popis kompenzací, za což je v případě kácení dřevin pokládána právě náhradní výsadba.
 - závazné stanovisko orgánu státní památkové péče ke kácení a k navržené náhradní výsadbě dle § 14 odst. 2 a 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění;
- limitní bilance stavby ve vztahu k celkovému produkovanému množství, druhům a kategoriím odpadů.

Dle § 3 odst. 3 zákona o JES platí, že neodstraní-li žadatel ve stanovené lhůtě vady žádosti, které brání vydání JES, sdělí mu příslušný orgán písemně, že jednotné environmentální stanovisko nemůže být vydáno a žádost tak bude odložena.

S pozdravem

„otisk úředního razítka“

Ing. Magdaléna Marková, LL.M., v. r.
referent ochrany přírody a vlivu staveb na životní prostředí

„podepsáno elektronicky“